

PRESSEMITTEILUNG

Stuttgart: 55.000 m² großes Gewerbegrundstück für neues Paketverteilzentrum in Gemmingen verkauft

BNP Paribas Real Estate hat den Käufer beim Erwerb eines rund 55.000 m² großen Gewerbegrundstücks in Gemmingen (Landkreis Heilbronn) beraten. Verkäufer des Gewerbegrundstücks ist die Andritz Schuler Pressen GmbH, die von Fachpartner Gewerbe-Immobilien GmbH beratend begleitet wurde. Auf dem Grundstück ist die Errichtung eines E-Commerce Paketverteilzentrums mit angeschlossenem Parkhaus vorgesehen. Der Gemeinderat der Gemeinde Gemmingen hat dem Vorhaben bereits einstimmig zugestimmt. Mit der geplanten Projektentwicklung sollen bis zu 150 neue Arbeitsplätze entstehen. Das Verteilzentrum wird künftig als regionaler Umschlagstandort genutzt und dient der Verteilung von Paketen im regionalen Zustellgebiet. Die bestehenden Gebäude werden im Zuge der Projektentwicklung zurückgebaut.

„Die erfolgreiche Transaktion unterstreicht die anhaltend hohe Nachfrage nach attraktiven Gewerbestandorten in der Region. Mit der geplanten Entwicklung erhält das Grundstück eine zukunftsfähige Nutzung, die neue Arbeitsplätze schafft und zugleich die wirtschaftliche Entwicklung Gemmingens nachhaltig stärkt“, sagt Philipp Fein, Niederlassungsleiter bei BNP Paribas Real Estate.

Über BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate ist ein führender internationaler Immobiliendienstleister, der seinen Kunden umfassende Leistungen in allen Phasen des Immobilienzyklus bietet: Transaction, Consulting, Valuation, Property Management und Property Development. Das Unternehmen unterstützt Eigentümer, Mieter, Investoren und die öffentliche Hand in ihren Projekten dank lokaler Expertise mit über 4.000 Mitarbeitenden in 23 Ländern (eigene Standorte und Allianzpartner) in Europa, Asien und Nordamerika. BNP Paribas Real Estate ist Teil der BNP Paribas Gruppe, ein weltweit führender Finanzdienstleister.

Im Rahmen des Engagements für nachhaltige Städte möchte BNP Paribas Real Estate eine führende Rolle beim Übergang zur Schaffung von nachhaltigeren Immobilien übernehmen, die CO₂-arm, widerstandsfähig, inklusiv und dem Wohlbefinden förderlich sind. Dafür hat das Unternehmen eine CSR-Politik mit den folgenden vier Zielen entwickelt: die wirtschaftliche Leistung und Nutzung von Gebäuden auf ethische und verantwortungsvolle Weise zu verbessern, einen CO₂-armen Wandel zu ermöglichen und den ökologischen Fußabdruck zu verringern, die Entwicklung, das Engagement und das Wohlbefinden der Mitarbeitenden zu gewährleisten sowie als aktiver Akteur im Immobiliensektor aufzutreten und lokale Initiativen und Partnerschaften aufzubauen und zu fördern.

Weitere Informationen: www.realestate.bnpparibas.com

Real Estate for a changing world



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Immobilienberatung
für eine Welt im Wandel

PRESSEMITTEILUNG

Über BNP Paribas in Deutschland

BNP Paribas ist ein führender Anbieter von Bank- und Finanzdienstleistungen in Europa. Das Unternehmen ist in 64 Ländern tätig und beschäftigt fast 178.000 Mitarbeitende, davon mehr als 144.000 in Europa. In Deutschland ist die BNP Paribas Gruppe seit 1947 aktiv und hat sich mit einem breiten Serviceangebot aus vernetzten Geschäftseinheiten erfolgreich am Markt etabliert. Privatkunden, Unternehmen und institutionelle Kunden werden von rund 6.000 Mitarbeitenden bundesweit in allen relevanten Wirtschaftsregionen betreut. Das breit aufgestellte Produkt- und Dienstleistungsangebot von BNP Paribas entspricht dem einer innovativen Universalbank.

Weitere Informationen: www.bnpparibas.de

Pressekontakt:

Chantal Schaum – Tel: +49 (0)69-298 99-948, Mobil: +49 (0)174-903 85 77, chantal.schaum@bnpparibas.com

Marina Vogt – Tel: +49 (0)69-298 99-953, Mobil +49 (0)173-282 18 64, marina.vogt@bnpparibas.com



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Immobilienberatung
für eine Welt im Wandel