

PRESSEMITTEILUNG

Historisch spannendes Entwicklungsgrundstück in Erfurt verkauft

Am Rande der Erfurter Altstadt zwischen Stauffenbergallee und Liebknechtstraße hat die REVITALIS REAL ESTATE AG ein traditionsreiches rund 6.000 Quadratmeter großes Entwicklungsgrundstück verkauft. Käuferin der Liegenschaft ist die BPD Immobilienentwicklung GmbH; über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Begleitet wurde die Transaktion vom Leipziger Residential Investment-Team von BNP Paribas Real Estate.

Auf dem historischen Grundstück in der Stauffenbergallee 13 soll in Zukunft ein modernes Carré entstehen: Geplant ist aktuell eine Gesamtmietfläche von gut 9.400 Quadratmetern, die Platz für 140-150 Wohn- und drei Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss schaffen soll. BPD führt somit die von REVITALIS begonnene Entwicklung weiter.

Das Areal grenzt nordwestlich an einen Einkaufsmarkt und im Süden und Osten an eine innerstädtische Wohnbebauung an und liegt fußläufig zur Erfurter Innenstadt. Das Grundstück blickt zudem auf eine lange Stadtgeschichte zurück: Noch bis vor fünf Jahren befand sich an dem Standort die Produktion der Firma Bergal Erfurter Flechttechnik GmbH, in der Schnürsenkel und Kerzendochte hergestellt wurden. Die Historie des Areals geht zurück bis ins 19. Jahrhundert, wo mit der Textilproduktion von Flechtwaren begonnen wurde. Die aktuelle Bestandsbebauung besteht aus einem Verwaltungs- und Produktionsgebäude sowie einem Kohlebunker und einem Kesselhaus und wurde um 1922 errichtet. BPD wird das Quartier nun zu neuem Leben erwecken und ein modernes Wohnensemble für die Erfurter schaffen.

Alle Pressemitteilungen finden Sie auch auf unserer Homepage www.realestate.bnpparibas.de

Über BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate ist ein führender internationaler Immobiliendienstleister, der seinen Kunden umfassende Leistungen in allen Phasen des Immobilienzyklus bietet: Transaction, Consulting, Valuation, Property Management, Investment Management und Property Development. Mit 5.000 Mitarbeitenden unterstützt das Unternehmen Eigentümer, Mieter, Investoren und die öffentliche Hand in ihren Projekten dank lokaler Expertise in 30 Ländern (eigene Standorte und Allianzpartner) in Europa, Nahost und Asien. BNP Paribas Real Estate ist Teil der BNP Paribas Gruppe, ein weltweit führender Finanzdienstleister.

Weitere Informationen: www.realestate.bnpparibas.com
Real Estate for a changing world



Immobilienberatung
für eine Welt im Wandel

PRESSEMITTEILUNG

Über BNP Paribas in Deutschland

BNP Paribas ist eine führende europäische Bank mit internationaler Reichweite. In Deutschland ist die BNP Paribas Gruppe seit 1947 aktiv und hat sich mit 12 Geschäftseinheiten erfolgreich am Markt positioniert. Privatkunden, Unternehmen und institutionelle Kunden werden von rund 6.000 Mitarbeitern bundesweit in allen relevanten Wirtschaftsregionen betreut.

Weitere Informationen: www.bnpparibas.de

Pressekontakt:

Chantal Schaum – Tel: +49 (0)69-298 99-948, Mobil: +49 (0)174-903 85 77, chantal.schaum@bnpparibas.com
Viktorija Gomolka – Tel: +49 (0)69-298 99-946, Mobil: +49 (0)173-968 60 86, viktorija.gomolka@bnpparibas.com
Melanie Engel – Tel: +49 (0)40-348 48-443, Mobil: +49 (0)151-117 615 50, melanie.engel@bnpparibas.com

Über BPD

BPD, Bouwfonds Immobilienentwicklung, ist einer der größten Projekt- und Gebietsentwickler in Europa. Das Unternehmen ist mit über 20 Niederlassungen in den Niederlanden und Deutschland vertreten. Seit Gründung im Jahr 1946 hat BPD den Bau von über 365.000 Wohnungen realisiert. Heute leben mehr als eine Million Menschen in Wohngebieten, die BPD entwickelt hat. BPD ist Marktführer in den Niederlanden, zählt in Deutschland zu den führenden Projektentwicklern und ist ein Unternehmen der Rabobank. Weitere Informationen sind unter www.bpd.de abrufbar.

Informationen zu BPD:

BPD Immobilienentwicklung GmbH
Katharina Schüttler | Leiterin Unternehmenskommunikation
Solmsstraße 18
60486 Frankfurt am Main
Tel.: +49 (0)69 50 95 79 2975
E-Mail: k.schuetzler@bpd-de.de

Über REVITALIS

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Hauptsitz in Hamburg entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in ganz Deutschland. Die Unternehmensschwerpunkte sind wohnwirtschaftlich geprägte Quartiersentwicklungen sowie Mikroapartments der REVITALIS-Eigenmarke behome. Seit Gründung im Jahr 2011 beträgt das Investitionsvolumen der REVITALIS rund 1,5 Mrd. Euro. Mit seinen Projektentwicklungen generiert das Unternehmen nachhaltige Wertschöpfung und ist zuverlässiger Partner für institutionelle und semi-institutionelle Investoren.
www.revitalis-ag.de

Pressekontakt:
REVITALIS REAL ESTATE AG



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Immobilienberatung
für eine Welt im Wandel

Leipzig, 16. November 2021

PRESSEMITTEILUNG

Daniela Börger
Neuer Wall 88
20354 Hamburg
Tel.: +49 (0)40 554 3205-274
E-Mail: daniela.boerger@revitalis-ag.de