

## PRESSEMITTEILUNG

### Siemens verkauft ehemalige Werkswohnungen an Anter Group

Siemens Mobility hat das zentral gelegene „LineLiving“ Wohnportfolio an die Düsseldorfer Anter Group verkauft. Das Ensemble besteht aus 28 zweigeschossigen Wohngebäuden in der Topsstraße 35–89 sowie einem angrenzenden ehemaligen Parkplatzgrundstück. Das Düsseldorfer Residential Investment-Team von BNP Paribas Real Estate war beim Verkauf exklusiv beratend für Siemens Mobility tätig.

Die Mietfläche von insgesamt rund 3.500 m<sup>2</sup> verteilt sich auf 56 Wohneinheiten. Von dem Gesamtareal mit einer Größe von knapp 13.300 m<sup>2</sup> entfallen rund 3.700 m<sup>2</sup> auf ein separates Baugrundstück, das weitere Entwicklungsperspektiven bietet.

„Wir freuen uns über dieses nachhaltige Investment in Uerdingen. Das Wohnensemble weist mit vielen langjährigen Mitarbeitern der Siemens AG eine gute Mieterstruktur auf. Das Entwicklungsgrundstück bietet perspektivisch mehrere Nutzungsoptionen, die im Detail noch geprüft werden“, sagt Taylan Anter, Mitgesellschafter der Anter Group.

#### Über die Anter Group:

Die Anter Group ist ein klassisches Family Office und kann mittlerweile auf weit über 20-jährige Erfahrungswerte im Immobiliengeschäft zurückgreifen. Neben klassischen Gewerbeimmobilien hat die Unternehmensgruppe bundesweit ein breit gefächertes Portfolio von Wohn- und Geschäftshäusern, Büroimmobilien und Hotels aufgebaut. Ferner verfügt sie über spezielle Erfahrungswerte als Hotelbetreiber und tritt seit dem letzten Jahr am Stammsitz im Düsseldorfer Medienhafen als Anbieter von Coworking-Spaces auf. Hauptcredo ist die nachhaltige und fundierte Entwicklung von Immobilien, bei der die Anter Group auf eine eigene Verwaltung und hauseigene technische Abteilung zugreifen kann.

Alle Pressemitteilungen finden Sie auch auf unserer Homepage [www.realestate.bnpparibas.de](http://www.realestate.bnpparibas.de)

#### Über BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate ist ein führender internationaler Immobiliendienstleister, der seinen Kunden umfassende Leistungen in allen Phasen des Immobilienzyklus bietet: Transaction, Consulting, Valuation, Property Management, Investment Management und Property Development. Mit 5.400 Mitarbeitern unterstützt das Unternehmen Eigentümer, Mieter, Investoren und die öffentliche Hand in ihren Projekten dank lokaler Expertise in 32 Ländern (eigene Standorte und Allianzpartner) in Europa, Nahost und Asien. BNP Paribas Real Estate erzielte 2019 einen Umsatz von 1,01 Mrd. €. Das Unternehmen ist Teil der BNP Paribas Gruppe.

Weitere Informationen: [www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)  
Real Estate for a changing world

#### Über BNP Paribas in Deutschland

BNP Paribas ist eine führende europäische Bank mit internationaler Reichweite. In Deutschland ist die BNP Paribas Gruppe seit 1947 aktiv und hat sich mit 12 Geschäftseinheiten erfolgreich am Markt positioniert. Privatkunden, Unternehmen und institutionelle Kunden werden von rund 5.300 Mitarbeitern bundesweit in allen relevanten Wirtschaftsregionen betreut.

Weitere Informationen: [www.bnpparibas.de](http://www.bnpparibas.de)



**BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

**Immobilienberatung  
für eine Welt im Wandel**

Düsseldorf, 24. April 2020

## PRESSEMITTEILUNG

**Pressekontakt:**

**Chantal Schaum** – Tel: +49 (0)69-298 99-948, Mobil: +49 (0)174-903 85 77, [chantal.schaum@bnpparibas.com](mailto:chantal.schaum@bnpparibas.com)

**Viktoria Gomolka** – Tel: +49 (0)69-298 99-946, Mobil: +49 (0)173-968 60 86, [viktoria.gomolka@bnpparibas.com](mailto:viktoria.gomolka@bnpparibas.com)

**Melanie Engel** – Tel: +49 (0)40-348 48-443, Mobil: +49 (0)151-117 615 50, [melanie.engel@bnpparibas.com](mailto:melanie.engel@bnpparibas.com)



**BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Immobilienberatung  
für eine Welt im Wandel