

## PRESSEMITTEILUNG

### TORO-Portfolio in Leipzig über BNP Paribas Real Estate verkauft

Das TORO-Portfolio in Leipzig & Markkleeberg, bestehend aus sechs Wohn- und Geschäftshäusern, wurde verkauft: Die ZBI Gruppe aus Erlangen erwarb die Objekte von einem paneuropäischen Family Office. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart. Das Leipziger Residential Investment-Team von BNP Paribas Real Estate war bei der Transaktion beratend tätig und hatte vom Verkäufer ein exklusives Alleinverkaufsmandat.

Die sechs Liegenschaften wurden zwischen 1900 und 1930 erbaut und in den 90er-Jahren und 2007 saniert und seitdem professionell bewirtschaftet. Sie verteilen sich auf die Leipziger Stadtteile Marienbrunn, Möckern, Holzhausen, Dolitz-Dösen sowie auf den Vorort Markkleeberg. Insgesamt verfügt das Portfolio über eine Mietfläche von rund 10.000 Quadratmetern, davon gut 9.000 Quadratmeter Wohnfläche (verteilt auf 132 Wohneinheiten) und 1.000 Quadratmeter Gewerbefläche (9 Gewerbeeinheiten). Der Vermietungsstand liegt bei knapp 92 Prozent.

Alle Pressemitteilungen finden Sie auch auf unserer Homepage [www.realestate.bnpparibas.de](http://www.realestate.bnpparibas.de)

#### Über BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate ist ein führender internationaler Immobiliendienstleister, der seinen Kunden umfassende Leistungen in allen Phasen des Immobilienzyklus bietet: Transaction, Consulting, Valuation, Property Management, Investment Management und Property Development. Mit 5.400 Mitarbeitern unterstützt das Unternehmen Eigentümer, Mieter, Investoren und die öffentliche Hand in ihren Projekten dank lokaler Expertise in 32 Ländern (eigene Standorte und Allianzpartner) in Europa, Nahost und Asien. BNP Paribas Real Estate erzielte 2018 einen Umsatz von 968 Mio. €. BNP Paribas Real Estate ist Teil der BNP Paribas Gruppe.

Weitere Informationen: [www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)  
**Real Estate for a changing world**

#### Über BNP Paribas in Deutschland

BNP Paribas ist eine führende europäische Bank mit internationaler Reichweite. In Deutschland ist die BNP Paribas Gruppe seit 1947 aktiv und hat sich mit 12 Geschäftseinheiten erfolgreich am Markt positioniert. Privatkunden, Unternehmen und institutionelle Kunden werden von rund 5.300 Mitarbeitern bundesweit in allen relevanten Wirtschaftsregionen betreut.

#### Pressekontakt:

**Chantal Schaum** – Tel: +49 (0)69-298 99-948, Mobil: +49 (0)174-903 85 77, [chantal.schaum@bnpparibas.com](mailto:chantal.schaum@bnpparibas.com)  
**Jessica Schnabel** – Tel: +49 (0)69-298 99-946, Mobil: +49 (0)173-968 60 86, [jessica.schnabel@bnpparibas.com](mailto:jessica.schnabel@bnpparibas.com)  
**Melanie Engel** – Tel: +49 (0)40-348 48-443, Mobil: +49 (0)151-117 615 50, [melanie.engel@bnpparibas.com](mailto:melanie.engel@bnpparibas.com)



**BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Immobilienberatung  
für eine Welt im Wandel